

CEDAM

La nostra selezione in tema di

Urbanistica e Ambiente



www.cedam.com

La novità



FERRARA ROSARIO, FERRARI GIUSEPPE FRANCO - Commentario breve alle leggi in materia di urbanistica ed edilizia. Breviaria Iuris. Fondati da G. Cian e A. Trabucchi. Aggiornato alle novità su SCIA, VAS, VIA e AIA. D.L. 31 maggio 2010, n.78, conv. Con L. n. 122/10 (modifiche al procedimento amministrativo). D.LGS. 29 giugno 2010, n. 128 (c.d. terzo correttivo al codice ambiente). 2010. Pagine: XX-1052.

Il nuovo Commentario contiene commenti sistematici a tutte le principali FONTI NORMATIVE dell'edilizia e dell'urbanistica:

I - COSTITUZIONE DELLA REPUBBLICA ITALIANA (artt. 9, 42, 43, 117, 118)

II - CODICE CIVILE (artt. 869-907 e 1489)

III - LEGGE n.241/90 sul Procedimento amministrativo (artt. 14-20) che tiene conto del D.L. 31 maggio 2010 n. 78

IV - LEGGE n.1150/42, Legge urbanistica (artt. 1-40)

V - D.P.R. 6-6-2001, n.380 Testo unico dell'edilizia (tutto) aggiornato al d.l.40 conv. con l. n. 73/2010

VI - D.P.R. 8-6-2001, n.327 Testo unico dell'espropriazione (tutto) aggiornato al D.Lgs. 2-7-2010 n. 104 per il riordino del processo amministrativo, pubblicato in G.U. 7-7-2010, n. 156, S.O.

VII - D.LGS. 12-4-2006, n.163 Codice dei contratti pubblici (artt.95-98; 161-185)

VIII - D.LGS. 3-4-2006, n.152 Codice dell'ambiente (artt. 11-32) che tiene conto dello schema di riforma 13 maggio 2010

IX - D.LGS. 22 gennaio 2004, n.2004 Codice dei beni culturali e paesaggistici (artt. 2,10,20-32, 45-47, 95-100, 131-154, 160, 167-172, 181) che tiene conto del Regolamento esecutivo dell'art. 146.

X - INTERVENTI: 1) interventi in aree naturali protette (LEGGE 6-12-1991, N. 394); 2) Interventi in zone soggette a vincolo idrogeologico (R.d.I. 30-12-1923, N. 3267 e d.lgs. n.227/2001); 3) Interventi in zone di rispetto particolari (fonti varie: reg. esecutivo Cod.Strad., norme polizia, c.nav., t.u. leggi sanitarie ecc.).

Molti commenti sono integrati con il testo (o stralcio di testo) Regionale e con il relativo commento, che spesso è più utile della disciplina nazionale, per l'avvocato.

In appendice alcuni Regolamenti tecnici.

Questi ultimi due contenuti sono ricavabili sistematicamente dalla Banca Dati offerta in abbonamento a prezzo vantaggioso con l'abbinata al Commentario Breve

ISBN: 978-88-13-29884-5

Prezzo € 110

CENTOFANTI NICOLA - Diritto urbanistico. Legislazione nazionale e regionale - Piani regolatori - Procedimento ablatorio - Tutela giurisdizionale. Sapere Diritto - Collana diretta da Paolo Cendon. N. 2. Con CD-Rom. 2008. Pagine: XXVI-802.

Indice: Elenco delle principali abbreviazioni. - Parte prima: La pianificazione urbanistica. - I: Il sistema delle fonti. - II: I beni di interesse paesaggistico e del patrimonio artistico. - III: La pianificazione urbanistica sovracomunale. - IV: I piani a tutela del territorio. - V: I piani a tutela dall'inquinamento. - VI: I presupposti della programmazione urbanistica comunale. - VII: Il piano regolatore generale. - VIII: Il regolamento edilizio. Il programma di fabbricazione. - IX: Il programma pluriennale di attuazione. - X: Il piano particolareggiato. - XI: I comparti edificatori. - XII: Il piano di lottizzazione. - XIII: Il piano di zona. - XIV: Gli interventi di recupero. - XV: La pianificazione comunale ad oggetto speciale. - XVI: Le misure di salvaguardia. - XVII: La normativa tecnica. - Parte seconda: L'attuazione degli strumenti urbanistici. - XVIII: L'espropriazione per pubblica utilità. - XIX: L'occupazione d'urgenza. - Parte terza: Il permesso di costruire e la denuncia di inizio di attività. Provvedimento e procedimento. - XX: Il provvedimento. - XXI: I contributi urbanistici. - XXII: I procedimenti di rilascio. - XXIII: I provvedimenti comunali di diniego. Il silenzio. - XXIV: Concessione in sanatoria straordinaria per abusi edilizi. - XXV: La patologia del permesso di costruire. - XXVI: Le fattispecie oggetto di sanzione. - XXVII: I procedimenti sanzionatori. - XXVIII: I controlli sussidiari sull'attività edilizia. - XXIX: Le sanzioni fiscali. - Parte quarta: La tutela giurisdizionale. - XXX: La giurisdizione amministrativa. - XXXI: La giurisdizione civile. - XXXII: La giurisdizione penale. I reati edilizi ed urbanistici. - XXI: La giurisdizione contabile. - Indice bibliografico. - Indice delle fonti normative. - Indice della giurisprudenza. - Indice analitico.

ISBN: 978-88-13-28239-4

Prezzo € 80

COSTATO LUIGI, PELLIZZER FRANCO - Commentario breve al Codice dell'Ambiente. (D. legisl. 3 aprile 2006, n. 152). Breviaria Iuris. Fondati da G. Cian e A. Trabucchi. N. 17. 2007. Pagine: XXIV-1182.

Indice: Presentazione. - Prefazione. - Note per il lettore. - Norme in materia ambientale (Codice dell'ambiente) d. legisl. 3 aprile 2006, n. 152 e successive modificazioni. - Allegati. - Indice sommario del Codice dell'Ambiente. - Indice analitico-alfabetico. - Appendice.

ISBN: 978-88-13-27202-9

Prezzo € 130

COSTATO LUIGI, PELLIZZER FRANCO - Commentario breve al Codice dell'Ambiente - Appendice di aggiornamento 2008. Breviaria Iuris. Fondati da G. Cian e A. Trabucchi. N. 17. 2008. Pagine: VI-194.

L'appendice è aggiornata al decreto legislativo 16 gennaio 2008 n. 4 che ha apportato un'ampia e diversificata serie di modifiche al d.lgs 5/04/2006 n. 152, meglio noto come "Codice dell'ambiente". L'appendice contiene tutto il testo del "Codice" coordinato con le disposizioni correttive. Le recenti modifiche introdotte dal d.lgs n. 4/ 2008 sono state evidenziate e corredate da brevi note esplicative. Nel sintetico commento, particolare attenzione è riservata alle novità riguardanti la "Prima parte", con riferimento ai "principi" del diritto ambientale, ed alla "Parte seconda", relativa alle procedure di valutazione ambientale strategica (VAS), a quelle di valutazione d'impatto ambientale (VIA) e a quelle di autorizzazione ambientale integrata (IPPC). Inoltre, più puntuali e diffuse, ma ugualmente degne di nota, sono le disposizioni correttive che si riferiscono alla disciplina degli scarichi (in particolare, al ripristino della definizione di "scarico diretto") dei rifiuti e della bonifica dei siti contaminati.

ISBN: 978-88-13-28880-8

Prezzo € 18

GRAZIOSI GIACOMO - Lo svincolo delle indennità dormienti e il giusto procedimento espropriativo. 2010. Pagine: X-220.

Uno studio completo sull'espropriazione svolto dal particolare punto di vista dell'indennità espropriativa. Disamina specificamente l'iter della battaglia sull'equo ristoro espropriativo che si è conclusa recentemente con l'allineamento della Corte Costituzionale ai principi della Corte Europea dei diritti dell'uomo.

ISBN: 978-88-13-29943-9

Prezzo € 21

LIBERATI ALESSIO - Il Diritto Amministrativo. Manuali professionali - Vol V: Le espropriazioni e gli altri procedimenti ablatori. Con CD-Rom. 2008. Pagine: XL-692.

Il presente volume è dedicato alle procedure espropriative, tema di grande attualità, che ha visto, dopo la elaborazione del testo unico - che si è dimostrato lacunoso e mal coordinato in più parti - un nuovo necessario e sostanzioso intervento del legislatore.

A ciò si è aggiunto l'intervento di importanti decisioni della giurisprudenza nazionale (anche costituzionale) e comunitaria, che hanno determinato la crisi del sistema di calcolo delle indennità, cui è stata data una pronta soluzione legislativa (con la c.d. legge finanziaria per il 2008). La trattazione dei vari argomenti riprende in linea di massima la struttura del testo unico sulle espropriazioni, di cui si analizzano istituti e principi, ma prende in considerazione anche gli altri procedimenti ablatori e ciò che resta della legislazione più "settoriale" in materia, fornendo un quadro sinottico della materia, corredato della più recente giurisprudenza e dottrina, citate per esteso.

ISBN: 978-88-13-28269-1

Prezzo € 80

SALVIA FILIPPO - Manuale di diritto urbanistico. 2008. Pagine: XXVIII-274.

Indice: Prefazione. - Abbreviazioni. - Parte prima: I fondamenti. - I: Il difficile governo del territorio. - II: Le fonti. Il riparto delle funzioni legislative. - III: Il sistema della pianificazione urbanistica: Modello teorico e assetto reale. I soggetti di governo e di gestione. - IV: Standard e altri limiti al potere urbanistico. - Parte seconda: Gli strumenti urbanistici. - I: Piani urbanistici di area vasta: crisi e riproposizione. - II: La pianificazione comunale di base. - Sez. I: Il modello tradizionale. - Sez. II: I nuovi modelli. - III: La pianificazione urbanistica di attuazione. - Sez. I: I piani particolareggiati. - Sez. II: I piani di lottizzazione. - IV: La pianificazione temporale. I programmi pluriennali di attuazione. - V: Le misure di salvaguardia. - Parte terza: Interventi e forme di pianificazione urbanistica speciale. - I: Note introduttive. - II: Dall'edilizia residenziale pubblica agli interventi plurifunzionali per la riqualificazione urbana. - III: Centri e agglomerati storici. - IV: Strumenti urbanistici per lo sviluppo economico e per le infrastrutture. - Parte quarta: Il controllo dell'attività edilizia. - I: Il regolamento edilizio. - II: I titoli abilitativi dell'attività edilizia. - Sez. I: Regime ordinario. - Sez. II: Regimi speciali. - III: Gli abusi edilizi (il regime repressivo). - IV: I condoni edilizi. - Parte quinta: Urbanistica e interessi differenziati. Tentativi di Reductio ad unum. - I: Il sistema multiplo di controllo delle trasformazioni territoriali. - II: Il patrimonio culturale: beni culturali e paesaggistici. - III: La tutela degli ecosistemi. - Sez. I: Le aree naturali protette. - Sez. II: La tutela dei sistemi ecologici dall'inquinamento. - Sez. III: Istituti di applicazione generale. - IV: La tutela contro gli eventi sismici. - Indice analitico.

ISBN: 978-88-13-28537-1

Prezzo € 21,5

FABIANI ERNESTO - La delega delle operazioni di vendita in sede di espropriazione forzata immobiliare. Novità introdotte dalla riforma del 2005 e ricostruzione sistematica del nuovo istituto. I Quaderni della



Rivista di diritto civile. N. 9. 2007. Pagine: XII-190.

Indice: Presentazione di Andrea Proto Pisani. – I: Premessa generale. – II Ratio, origini e disciplina dell'istituto della delega delle operazioni di vendita ante riforma del 2005 (cenni). – III: Le innovazioni introdotte in materia dalle leggi n. 80 e n. 263 del 2005. – IV: Esame delle innovazioni introdotte in ordine al profilo "oggettivo" della delega e delle problematiche interpretative da queste sollevate. – V: Esame delle innovazioni introdotte in ordine al profilo "oggettivo" della delega e delle problematiche da queste sollevate. – VI: La delega cd. Parziale e la delega cd. Frazionata delle operazioni di vendita. – VII: Delega delle operazioni di vendita e custodia dei beni immobili pignorati. – VIII: Le problematiche di ordine "sistematico" aperte dalla riforma dell'istituto della delega delle operazioni di vendita. – IX: La nuova natura dell'istituto della delega delle operazioni di vendita. – X: I problemi di legittimità costituzionale sollevati dal nuovo istituto introdotto dal legislatore. – XI: Le ricadute della intervenuta modificazione della natura della delega delle operazioni di vendita con riferimento a specifiche problematiche (vecchie e nuove). – XII: Gli "effetti" prodotti dalla riforma dell'istituto della delega delle operazioni di vendita. – XIII: Conclusioni.

ISBN: 978-88-13-27254-8

Prezzo € 22

ASSINI NICOLA, VISCIOLA ROBERTO - Codice dell'ambiente. V.A.S. - V.I.A. - A.I.A. Risarcimento del danno. 2011. Pagine: VIII-196.

L'opera affronta la tematica relativa alla tutela dell'ambiente, tematica che coinvolge in primis gli Stati industrializzati, ma che riguarda, in realtà, l'intera collettività mondiale. L'ambiente è, infatti, meritevole di tutela non solo per esigenze estetiche o paesaggistiche, ma anche in quanto costituisce l'insieme delle condizioni naturali che rendono possibile la vita degli esseri viventi. E' emersa l'esigenza di garantire un'adeguata tutela all'ambiente da parte del maggior numero di stati possibile. In tale ottica rientrano le numerose Convenzioni di diritto internazionale e la stessa Comunità Europea è intervenuta più volte. Il volume affronta la realtà legislativa italiana e la sua efficacia. Si tiene ovviamente conto delle normative comunitarie e costituzionali, data la loro prevalenza sulle norme ordinarie di diritto interno. Viene presa in esame la disciplina contenuta nel d.lgs. N. 42-/2004, Codice dei beni culturali e del paesaggio, dando risalto al d.lgs. N. 152/2006 - Codice dell'ambiente - che rimane, allo stato attuale, probabilmente la più importante norma giuridica italiana di diritto ambientale.

ISBN: 978-88-1330829-2

Prezzo € 15

RAMACCI LUCA - Diritto penale dell'ambiente. II edizione. 2009. Pagine: XVI-532.

Questo volume, giunto alla sua seconda edizione, ha lo scopo di fornire al giurista uno strumento di agevole consultazione che consenta di formarsi un'adeguata conoscenza di tutti gli aspetti fondamentali delle varie disposizioni penali in materia ambientale.

Vengono prese in esame, nella parte generale, le problematiche relative all'applicazione degli istituti fondamentali del diritto penale alle violazioni ambientali e, nella parte speciale, le singole materie: urbanistica, tutela dei beni culturali ambientali, disciplina dei rifiuti, tutela delle acque, inquinamento atmosferico, sostanze pericolose e rischi da incidente rilevante, inquinamento acustico, inquinamento elettromagnetico, caccia e animali, IPPC, e molto altro ancora.

Per ciascuna materia vengono forniti i principi fondamentali tenendo conto, in particolare, degli orientamenti della dottrina della giurisprudenza consentendo così al lettore di potersi agevolmente districare in un complesso disomogeneo di norme in continua evoluzione.

Particolare attenzione è stata prestata alle novità legislative e giurisprudenziali del 2009

ISBN: 978-88-13-29262-1

Prezzo € 46



SERVIZIO CLIENTI CEDAM

- ▶ **Informazioni commerciali:**
tel. 02.82476707 • e-mail: info.commerciali@cedam.com
- ▶ **Informazioni amministrative:**
tel. 049.8239111 • e-mail: info@cedam.com
- ▶ **Supporto tecnico Banche Dati e Servizi On Line:**
tel. 02.82476708 • e-mail: supportocedam@cedam.com

www.cedam.com • www.praticantidiritto.it